

Муниципальное казенное учреждение
Отдел опеки, попечительства и
демографии муниципального района
Пестравский Самарской области

«Утверждаю»
Руководитель МКУ Отдел
опеки, попечительства и
демографии муниципального района
Пестравский Самарской области
И.А. Болясова
«30» ноября 2023 года

Самарская область, Пестравский район,
с. Высокое, ул. Степная, д. 1, ГБУ СО
«Высокинский дом-интернат,
предназначенный для граждан
имеющих психические расстройства»
(место составления акта)

30 ноября 2023 года
(дата составления акта)

АКТ ПЛАНОВОЙ ПРОВЕРКИ

деятельности ГБУ СО «Высокинский дом-интернат, предназначенный для граждан, имеющих психические расстройства» по защите прав, интересов, условий жизни помещенных под надзор совершеннолетних недееспособных граждан и целевого использования личных средств подопечных

В соответствии с п. 3 ст. 34 Гражданского кодекса РФ, ст. 24 Федерального закона от 24.04.2008 № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве», Уставом муниципального района Пестравский Самарской области, Уставом муниципального казенного учреждения Отдел опеки, попечительства и демографии муниципального района Пестравский Самарской области, на основании постановления Администрации муниципального района Пестравский Самарской области от 11.01.2023 № 1, уведомления о проведении проверки № 578 от 07.11.2023, 30 ноября 2023 проведена проверка в отношении:

ГБУ СО «Высокинский дом-интернат, предназначенный для граждан, имеющих психические расстройства», юридический адрес: Самарская область, Пестравский район, с. Высокое, ул. Степная, д. 1.

Проверка проводилась по адресу: Самарская область, Пестравский район, с. Высокое, ул. Степная, д. 1.

Правовые основания проведения проверки: п. 3 ст. 34 Гражданский кодекс РФ, ст. 24 Федеральный закон от 24.04.2008 № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве», график проведения плановых проверок деятельности ГБУ СО «Высокинский дом-интернат, предназначенный для граждан, имеющих психические расстройства» на 2023 год.

С уведомлением о проведении плановой проверки ознакомлен и.о. директора ГБУ СО «Высокинский дом-интернат, предназначенный для граждан, имеющих психические расстройства» Е.А. Павлюкова.

Вид проверки: плановая

Форма проверки: выездная

Должностные лица, уполномоченные на проведение проверки: руководитель МКУ Отдел опеки Болясова Н.А., главный специалист Шаталова И.В., специалист МКУ Отдел опеки Гребенкова Г.В.

При проведении проверки присутствовали: Федоров Иван Сергеевич – врач ГБУ СО «Высокинский дом-интернат, предназначенный для граждан, имеющих психические расстройства»; Петрякова Юлия Алексеевна – юрист-консульт, Земского Елена Михайловна - психолог.

В ходе проведения проверки установлено:

1. По учреждению:

1. ГБУ СО «Высокинский дом-интернат, предназначенный для граждан, имеющих психические расстройства» является организацией, осуществляющей предоставление социальных услуг в стационарной форме в соответствии с Номенклатурой организаций социального обслуживания в Самарской области.

Учреждение осуществляет свою деятельность на основании Устава, утвержденного приказом министерства социально-демографической и семейной политики Самарской области от 25.01.2023 №67 и приказом министерства имущественных отношений Самарской области от 16.02.2023 №297.

Финансовое обеспечение выполнения государственного задания Учреждением осуществляется в виде субсидий из областного бюджета с учетом расходов на содержание недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, закрепленных за Учреждением.

В ГБУ СО «Высокинский дом-интернат, предназначенный для граждан, имеющих психические расстройства» зарегистрированы и проживают 266 граждан из них: 258 человек находятся под опекой администрации, 2 подопечных имеют внешних опекунов, 4 подопечный, находятся на стационарном лечении в медицинских организациях.

- Состояние благоустройства прилегающей к учреждению территории (наличие засохших деревьев, куч мусора).

Территория учреждения в удовлетворительном состоянии: сухих деревьев, угрожающих жизни подопечных, нет.

Пространство между главными входами здания представляет собой площадь с двумя асфальтированными дорожками, которая включает большие клумбы с декоративными деревьями (разнообразные виды лиственных и хвойных деревьев), по периметру клумб установлены скамьи индивидуального изготовления из дерева; в зонах отдыха высажены кустарники - пирамидальные

тополя, рябины, боярышник, липы, каштаны, ивы плакучие, сосны, туи, розы. На входе установлены декоративные вазоны из бетона, урны и фонари освещения разной конфигурации по всему периметру пансионата. Пешеходные дорожки очищены от снега.

Для сбора отходов на выезде с территории пансионата, оборудована асфальтированная площадка, где установлены контейнеры для сбора мусора и отходов.

- Состоянии малых форм, находящихся на территории учреждения (акты проверок качелей, турников и иных травмоопасных сооружений на предмет их безопасности. Соответствие навесов, беседок действующим требованиям).

На территории учреждения имеется асфальтированная спортивная площадка с уличными тренажёрами для кардио и силовых тренировок.

Территория благоустроена деревянными лавочками в количестве 12 (двенадцать) единиц и деревянными беседками в количестве 6 (шесть) единиц, покрытых металлочерепицей бирюзового цвета. Беседки оборудованы урнами и отмечены знаком как место для курения.

- Состояние ограждения территории. Организация доступа посторонних лиц на территорию и в учреждение. Контроль за входящими на территорию посторонними лицами. Наличие камер видеонаблюдения.

При входе на территорию пансионата имеется контрольно-пропускной пункт, который осуществляет контроль за входящими, а также через который сотрудники проходят на рабочие места согласно пропускам. Подопечных за территорию учреждения не выпускают.

По периметру вся территория пансионата ограждена (большая часть – сетка – рабица, 30 % ограждения – из кованого металла) и имеет наружное освещение. Также установлены камеры наружного видеонаблюдения в количестве 16 единиц, мониторы установлены в здании КПП и кабинете руководителя, где ведется круглосуточное наблюдение.

- Внешний вид учреждения (наличие таблички с действующим названием учреждения). Состояние фасада здания, входной двери, ступенек.

На территории учреждения расположен основной жилой корпус, включающий в себя: 5 отделений с проживающими, медицинский блок, карантинно-приёмное отделение (изолятор) и спортивный (концертный) зал. В отдельно стоящих зданиях располагаются здание пищеблока, баня-прачечная, склады, овощехранилище полуподвального типа, административное здание, два отапливаемых в зимний период гаража для служебного автотранспорта. В наличии 2 автомобиля для перевозки проживающих, бульдозер.

Здания оборудованы всеми видами коммунально-бытового обслуживания: водоснабжение и канализация центральные, электроснабжение от государственной электросети, все помещения оборудованы системами отопления

(радиаторы также заменены по отделениям), оснащены телефонной и электронной связью. Созданы необходимые условия для комфортного пребывания получателей социальных услуг и обслуживающего персонала.

Цокольная часть фасада кирпичного здания учреждения оштукатурена и покрыта водоэмульсионной фасадной краской бирюзового цвета. Входные двери распашные, выполнены из пластика. Ступеньки крыльца административного здания пансионата выложены напольной плиткой.

На правой внешней стене у центрального входа вывешена табличка с действующими названиями учреждения и министерства социально-демографической и семейной политики Самарской области, а также адрес и режим работы учреждения.

2. По внутреннему состоянию учреждения (порядок в каждом помещении учреждения, в подсобных помещениях):

- Наличие доступной информации для подопечных и их законных представителей, в том числе телефоны министерства социально-демографической и семейной политики Самарской области, органа опеки и попечительства города (района), уполномоченного по правам человека в Самарской области, телефон Доверия.

Внутри зданий чисто, нет захламления пространства, на стенах развешены стенды (распорядок дня, устав учреждения, информация по охране труда, и т.д.).

Информация для подопечных и их законных представителей, в том числе телефоны и адреса электронной почты министерства социально-демографической и семейной политики Самарской области, органа опеки и попечительства района, уполномоченного по правам человека в Самарской области, телефон Доверия размещены на стендах в административном здании.

На первом этаже пансионата основного корпуса размещены отделения №1,2,3, на втором этаже расположены 4,5 отделения проживающих. Проживающие последних двух отделений приобщены к навыкам самообслуживания.

3. По спальным комнатам:

- общий вид спальных комнат (стены, светильники, кровати, тумбочки, шкафы, стулья);
- вид постельного белья, одеял, покрывал;
- что находится под матрацами;
- что находится за кроватями;
- что находится в тумбочках;
- что находится в шкафах;
- состояние уборки спальных помещений (отсутствие пыли под матрацами, под кроватями, под тумбочками).

Во время посещения большинство подопечных находились в комнатах и отдыхали на своих кроватях. Проживают они в двух, трех, четырех, пятиместных комнатах. Спальни проживающих оборудованы кроватями, прикроватными тумбочками или комодами для хранения средств гигиены и личных вещей подопечных. Кровати металлические с закругленными спинками. На каждой кровати матрацы (в отделениях с нарушенными навыками самообслуживания – матрацы с водонепроницаемыми чехлами), стеганые одеяла с комплектом постельного белья, имеются покрывала. В спальнях комнатах стены окрашены водоэмульсионной краской, в некоторых комнатах установлены индивидуальные телевизоры, которые закреплены на кронштейнах; музыкальные центры, а также магнитофоны, радиоприёмники, игровые реквизиты. В 2023 году за счет средств подопечных приобретены рулонные шторы на окна, которые помогают создать комфортную атмосферу в помещениях зимой и летом.

Ежедневно в жилых комнатах производится уборка промаркированным инвентарем с применением дезинфицирующих средств, включая также обработку дверных ручек, выключателей, поручней, перил и иных контактных поверхностей.

Постельными принадлежностями (простыни, пододеяльники, наволочки, покрывало, одеяло) учреждение укомплектовано в полном объеме, имеется необходимый обменный фонд постельных принадлежностей. Бельё меняется 1 раз в неделю и по мере необходимости. Санитарное состояние помещений удовлетворительное.

В каждом отделении имеется просторная комната отдыха, оснащенная мебелью (стулья, банкетки со спинкой и др.) и плазменными телевизорами со спутниковыми антеннами. Также в отделениях размещены бытовая комната для персонала, санузел, душевая, комната для разведения дезрастворов, имеются запасные выходы.

В 1 отделении произведен качественный ремонт. В комнатах подопечных чисто, уютно. Стены оштукатурены и окрашены краской нейтральных тонов, на полу линолеум, на окнах тюль и шторы светло-коричневого цвета. Комната отдыха данного отделения оснащена современным оборудованием (плазменный телевизор, кондиционер) и набором мебели (стулья, столы). В коридорах полы выложены плиткой и отмечены специальной напольной разметкой для инвалидов по зрению при помощи контраста ярко-желтого цвета и тактильного эффекта. Также имеются поручни на стенах по длине всего коридора. Три комнаты подопечных 1 отделения оборудованы системой «Умный дом» с голосовым помощником Алиса, который управляет гаджетами, включает свет, открывает и закрывает шторы, воспроизводит сказки, прогноз погоды, музыку и находит ответ на все вопросы в интернете.

В 5-м отделении в 2023 году также произведен капитальный ремонт. В комнатах подопечных уютно, светло. Стены оштукатурены и окрашены краской светло-бежевых тонов, пол покрыт линолеумом. Во всем отделении заменены окна на окна из ПВХ – профилей и радиаторы отопления. В отделении запланирована комната для приготовления и приёма пищи, в которой полы выложены напольной плиткой, подготовлены выходы для системы водоотведения

и канализации, на стене выложен керамической плиткой кухонный фартук. В коридоре, комнате отдыха полы выложены плиткой. Мебель (тумбочки, шкафы трехстворчатые для личных вещей) и шторы для комнат подопечных и общей комнаты отдыха заказаны и ожидают доставку в ближайшее время. С целью безопасного передвижения инвалидов коридор оборудован пристенными широкими поручнями по всей длине коридора.

Капитальный ремонт произведен в санитарном узле, состоящим из умывальной зоны, зоны унитазов и зоны душевой, комнатой для хранения уборочного инвентаря. Умывальная зона оборудована двумя раковинами с диспенсерами для жидкого мыла, вешалками для полотенец, и поручнями. Зона унитазов оборудована закрытыми кабинками с унитазами с сиденьем, держателями для туалетной бумаги. Зона душевой оборудована душевой установкой в 3-х кабинках открытого типа, складывающимися пристенными скамьями, поручнями. Полы и стены данных комнат выложены настенной и напольной керамической плиткой.

Дверной проём в 5-м отделении, разделяющий коридор отделения и общую лестничную площадку, в текущем году оснащен новой металлической противопожарной двупольной дверью, соответствующей ГОСТам и Техническим стандартам.

В 4-м отделении заменены окна на окна из ПВХ – профилей. В настоящее время идет капитальный ремонт в санитарном узле.

Во 2-м отделении на 1 этаже также идет ремонт, который планируют закончить в течении 2-х недель (штукатурят и красят стены).

4. По внешнему виду подопечных (одежда, обувь, соответствие сезону, опрятность).

Подопечные выглядят чистыми, ухоженными. Одежда в соответствие с погодными условиями: рубашки, майки, трико, спортивные костюмы; обувь – резиновые шлепки. По мере необходимости осуществляется закупка мягкого инвентаря для подопечных. Одежда меняется по мере загрязнения или 1 раз в неделю при посещении душевой. В санитарных комнатах в любое время можно произвести санитарно-гигиенические процедуры.

Один раз в неделю подопечные посещают банный комплекс (на данный момент обсуждается вопрос о более частом посещении бани) отремонтированный в 2023 год. Банные процедуры, проживающие получают согласно расписанию посещения по отделениям Учреждения. Банный комплекс располагается в отдельно стоящем здании, в котором также расположены: бельевая, складские помещения, швейная мастерская для ремонта одежды, блок дезинфекционных камер, прачечная, кладовые инвентаря. Бельевая оборудована металлическими стеллажами, шкафами, вешалками с металлической штангой, на которых

расположена подписанная одежда и обувь подопечных. Стирально-разборочное и сушильно-гладильное помещения оборудованы современной бытовой техникой (профессиональными стиральными машинами, сушильными машинами, гладильным катком, парогенератором, дезинфекционной камерой). В раздевалке и купальном зале стены и полы выложены настенной и напольной плиткой светлых оттенков, потолок заштукатурен и окрашен белой краской. Раздевалка оборудована деревянными шкафами с вешалками для одежды открытого типа, деревянными скамейками, пластиковыми баками для грязного белья и чистых сланцев при входе в купальный зал. На стене вывешена необходимая документация: режимы дезинфекции различных объектов и графики проведения генеральных уборок бани. Сам купальный зал оборудован душевыми кабинами открытого типа, ванной, деревянными скамейками и необходимым инвентарем (тазы, ковши). На полу – противоскользящие прорезиненные коврики, на стенах – поручни для профилактики травматизма во время купания.

Поход в баню благотворно сказывается на общем самочувствии подопечных: пар активизирует кровообращение, стабилизирует теплообмен, способствует выведению из организма токсинов. Поэтому проживающие в Учреждении с большим удовольствием посещают баню, в которой тепло, чисто и комфортно.

5. По социокультурной деятельности:

- наличие кружков, творческих мастерских;
- организация праздничных мероприятий в учреждении;
- выездные мероприятия

Большое внимание в пансионате уделяется социокультурной деятельности. Под руководством инструкторов ведутся кружки по интересам и в соответствии с медицинскими показаниями. Занятия проходят в уютной просторной творческой мастерской. В мастерской сделан качественный ремонт: стены окрашены в бежевые тона, на потолке потолочная плитка, на полу – плитка. Комната оборудована 6-ю большими пластиковыми столами, большим количеством пластмассовых стульев, плазменным телевизором, 2-мя стеллажами для творческих работ подопечных. На стенах и столах размещены лучшие работы подопечных, сертификаты, дипломы.

По рекомендации МСЭК и заключению врачебной комиссии, в соответствии с состоянием здоровья и, учитывая требования «Закона о психиатрической помощи», могут заниматься трудом 185 человек.

- разработаны программы социально-трудовой реабилитации («Наш дом», «Умелые руки»);

- созданы группы получателей социальных услуг по профильным направлениям (занятия по интересам);

По программе «Умелые руки» работают два инструктора по трудотерапии, занятия проходят ежедневно. У каждого инструктора по трудотерапии помимо ежедневных занятий, есть закрепленное направление работы «Глиняная мастерская», «Плетение корзин из бумажной лозы», «Мыловарение», «Изделия из эпоксидной смолы», «Изделия из искусственной

кожи», «Мастерская пуговка» - где ребята под чутким руководством инструктора шьют поворотные игрушки из фетра, мужское нижнее белье, постельное белье, кухонные полотенца, декоративные подушки, сумки - шоппер и т.д.

Программа «Наш дом» нацелена на использование остаточных трудовых возможностей и обучение доступным трудовым навыкам. Получатели социальных услуг вовлечены в посильную трудовую деятельность.

Целью программы «Умелые руки» является вовлечение получателей социальных услуг в активную творческую деятельность, формирование навыков и умений работы с материалами различного происхождения. Для этого используются следующие направления работы:

- практические занятия: вязание, работа с бумагой, лепка из пластилина, рисование;

- настольные игры по интересам: шашки, домино, шахматы, настольный футбол, хоккей, пазлы, мозаика, лото, настольная игра «Что, где, когда»

Согласно плану мероприятий, на 2023 год, с целью организации содержательного досуга получателей социальных услуг в музыкальном зале, библиотеке, трудовых мастерских проводятся различные праздники, тематические беседы, мастер-классы, конкурсы, конкурсные программы. Организуются выездные мероприятия.

За период с 04.05.2023 по 30.11.2023 года были проведены следующие мероприятия: выездное мероприятие в с.п. Сухая Вязовка «Помним о прошлом, ради светлого будущего!»; выездное мероприятие в г. Самара «Гитары в строю»; праздничный концерт «Живет Великая Победа в сердце каждого из нас»; концертная программа ансамбля «Рябинка»; первый день лета «Дискотека»; субботник на территории; концертная программа музыкальная группа «Вереск» и Юрий Солаев; выездное патриотическое мероприятие, посвященное Дню России с.п. Сухая Вязовка; выездное мероприятие в Самарский зоопарк; выездное мероприятие в Центр Исторического Моделирования «Древний Мир»; концертная программа рок группы «Все Свои»; волшебная программа фокусника-иллюзиониста Владимира Колмогорова; выездное мероприятие бункер Сталина; выездное мероприятие «Итальянский цирк Togni»; квест-игра «Пиратские приключения»; концертная программа Большеглушицкого народного ансамбля Русской песни «Радуйся»; праздничная линейка посвященная Дню знаний; концертная программа иллюзионистов «Приключения Алисы и кота Базилио»; выездное мероприятие в с. Ширяево; дискотека 80-90гг.; выездное мероприятие с. Пестровка «Белая трость»; сказкотерапия «Капа из топора»; выездное мероприятие в с. Пестровка на торжественный митинг «День народного единства».

6. По спортивному залу, комнате для занятий физкультурой:

- наличие в учреждении спортивных секций, кружков;
- отсутствие травмоопасных, а также сломанных спортивных снарядов;
- посещаемость подопечными;
- участие в соревнованиях.

Для досуга проживающих функционирует спортивный (концертный) зал, стены в котором оштукатурены и окрашены краской голубого цвета, большие окна из ПВХ, завешанные защитной сеткой для безопасности, высокие светлые потолки, пол со специальным прорезиненным покрытием, для предотвращения травм, на выходе из зала имеется пандус. Тренажёрный зал оснащен беговыми дорожками в количестве – 3 единицы, велотренажерами – в количестве – 4 единицы, также в наличии гантели, обручи, скакалки. Травм опасных и сломанных снарядов нет.

С целью профилактики заболеваемости, улучшения общего физического состояния и приобщения к ценностям здорового образа жизни разработана программа адаптивной физической культуры «Здоровье» (Количество лиц посещающих спортивные занятия- 70)

Получатели социальных услуг принимают участие в следующих оздоровительных мероприятиях:

- Утренняя гимнастика
- «Динамическая пауза» (подвижные игры)
- Механотерапия
- Лыжные прогулки
- Скандинавская ходьба

В рамках Федерального проекта «Старшее поколение» Национального проекта «Демография» сформирована группа получателей социальных услуг пожилого возраста для занятий адаптивной физической культурой (Количество лиц посещающих спортивные занятия - 14)

На территории пансионата, согласно плану мероприятий, на 2023 год, проводились различные спортивные мероприятия: соревнования, праздники, викторины.

7. По медицинскому блоку:

- ведение медицинских карт подопечных;
- разработка ИПРА;

В учреждении имеются лицензии на осуществление медицинской деятельности и деятельности по обороту наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров.

В штате дома-интерната имеются врач-психиатр, терапевт, фельдшера, медсестры, которые ежедневно осматривают пуждающихся больных и предоставляют специализированную медицинскую помощь, а также проводят лечебно-оздоровительные мероприятия. Врачами узких— специальностей медицинские осмотры проводятся по показаниям в учреждениях здравоохранения.

Сложность контингента учреждения психоневрологического профиля, в его неоднородности возрастного состава, специфических условиях жизни (эффект

госпитализации), периодически меняющиеся психическое состояние подопечных, обусловленное—ограничением способности к ориентации в окружающей действительности, передвижению, самообслуживанию, а также выраженные нарушения в сфере, общения, контроля за своим поведением, обучения и работоспособности, требует не только медицинского и санитарно-гигиенического ухода, но и постоянного психологического сопровождения. Свою деятельность в учреждении ведет психолог, который проводит психологическое консультирование, оказывает психологическую помощь и поддержку, занимается психодиагностикой подопечных. Проживающие с удовольствием посещают индивидуальные и групповые занятия с данным специалистом.

Процедурный кабинет оснащен всем необходимым. Имеется комната, оборудованная для хранения сильнодействующих лекарственных средств. В процедурном кабинете и в переносном сумке-контейнере имеются наборы медикаментов по неотложной помощи.

На каждого подопечного ведется медицинская карта с подробным описанием состояния больного, диагнозом и назначением доктора. Медработниками ведется ежедневный контроль за состоянием здоровья проживающих (измерение температуры тела, артериального давления, контроль за приемом лекарств, телесные осмотры и др.) с занесением в журналы. Пролежней, нарушений правил ухода за маломобильными инвалидами не выявлено. Проживающие обеспечены всеми необходимыми лекарственными средствами. В распоряжении медицинского персонала имеются: электрокардиограф, глюкометры, дезары.

С целью восстановления физического, психологического и социального благополучия для всех инвалидов разработаны индивидуальные программы реабилитации или абилитации инвалида (ИПРА).

Исходя из потребности граждан в социальных услугах, с учетом ИПРА на всех подопечных разработаны индивидуальные программы получения социальных услуг (ИПСУ) в стационаре на три года. В ИПСУ указываются форма социального обслуживания, виды, объем, периодичность, условия, сроки предоставления социальных услуг, перечень рекомендуемых поставщиков социальных услуг, а также мероприятия по социальному сопровождению. В настоящее время 80 ИПСУ находятся на пересмотре.

8. По пищеблоку:

- санитарное состояние пищеблока;
- разнообразие меню, соблюдение норм питания;

В здании пищеблока стены оштукатурены, окрашены в бежевые цвета. Окна в столовой из ПВХ, на полу - плитка, на потолке установлена потолочная плитка. Системы отопления, водоснабжения, водоотведения, вентиляции в хорошем состоянии. Кормление подопечных проводится в зале (за исключением отделения «Милосердия»), оснащённым необходимым набором мебели: столы, накрытые скатертями ярких оттенков, стулья. В зале также установлены раковины для

санитарной обработки рук подопечных. Наличие грязи и посторонних предметов (коробок, мусора, целлофановых оберток) не наблюдается.

Запас хлебобулочных изделий на сутки хранится упакованным на стеллажах. Посуда промаркирована. Столовая в полной мере обеспечена фаянсовой и стеклянной небыющей посудой без сколов. Оборудование для соответствующей кулинарной обработки пищи (блендер погружной, электромясорубка, паровещкомат) имеется. Приготовление блюд ведется согласно технологическим картам. Документация пищеблока оформлена без нарушений. Своевременно заполняются журналы: гигиенический журнал сотрудников; журнал бракеража готовой продукции; журнал здоровья (измерение t сотрудников пищеблока) и т.д. Одежда сотрудников хранится в отдельном закрытом шкафу.

Для проживающих в пансионате организовано диетическое четырехразовое питание. Изучено меню на 30.11.2023 года, которое разрабатывается диетсестрой в соответствии с соблюдением норм питания и ежедневного рациона, включая первые, вторые блюда, салаты, выпечку, овощи, фрукты. В ходе опроса получателей социальных услуг жалоб на питание не поступало.

9. По личным делам:

- место хранения;
- комплектация личных дел (по перечню документов, указанному в постановлении Правительства РФ от 17.11.2010 №927);
- наличие ответственного лица за ведение личных дел.

В учреждении личные дела заведены на всех подопечных, хранятся они на стеллаже в кабинете социальной службы.

В ходе проверки проведена выборочная проверка 50 личных дел получателей социальных услуг в стационарной форме социального обслуживания, в том числе: 8 получателей поступили в Учреждение в 2022 году, остальные 42 поступили в более ранний период.

Во всех представленных к проверке личных делах получателей социальных услуг, находящихся на социальном обслуживании в Учреждении на момент проверки, приобщены документы: паспорт гражданина РФ, страховое свидетельство государственного пенсионного страхования Российской Федерации (далее – СНИЛС); полис обязательного медицинского страхования, решение суда о признании гражданина недееспособным и другие. Во всех представленных к проверке личных делах получателей социальных услуг, являющихся инвалидами, приобщены справка федерального учреждения медико-социальной экспертизы, подтверждающая факт установления инвалидности; индивидуальные программы реабилитации или абилитации инвалида. Кроме того, в личные дела приобщены документы, сформированные в процессе социального обслуживания: договор о предоставлении социальных услуг, копия приказа о зачислении гражданина на социальное обслуживание, акты сдачи-приемки оказанных услуг, подписанные

руководителем учреждения и законным представителем получателей социальных услуг с января по июнь 2023 включительно.

Опись документов в личных делах присутствует, документы подписаны не в полном объеме, страницы пронумерованы частично. С августа 2023 года работа в данном направлении не ведется, в виду отсутствия специалиста ответственного за ведение личных дел подопечных.

В ГБУ СО «Высокинский дом-интернат, предназначенный для граждан, имеющих психические расстройства» зарегистрированы 2 совершеннолетних недееспособных, которые находятся под опекой ранее назначенных опекунов до помещения их под надзор в стационарную организацию социального обслуживания: Ахметин Олег Геннадьевич 1973 г.р. и Трапезников Евгений Васильевич 1960 г.р. Внешние опекуны исполняют свои полномочия, продолжают заботиться о содержании своих подопечных и об обеспечении их уходом. Более детально обязанности внешних опекунов прописаны в договоре о распределении обязанностей между внешним опекуном и учреждением, предоставляющим социальные услуги. В случае госпитализации данных граждан в медицинские организации их опекуны осуществляют уход за ними, при необходимости приобретают лекарственные средства. Также защищают и охраняют имущественные права и интересы подопечных (обеспечивают сохранность имущества, поддерживают надлежащее состояние жилого помещения, проводят текущие ремонт жилого помещения, оплачивают счета, коммунальные услуги, налоги и т.д.) и другие полномочия.

В личном деле *Трапезникова Е.В.* отсутствует договор о распределении обязанностей, подписанный внешним опекуном Бабошиной Ю.Е.

10. По ведению работы по защите имущественных прав:

- количество недееспособных, имеющих имущество (движимое и недвижимое отдельно);
- использование имущества (заключение договоров аренды, расходование средств, поступающих от использования имущества и др.).

Недвижимое имущество (земельные участки, дома, квартиры, доли в них) имеют 79 подопечных пансионата. В отчетном периоде 2023 года запросы акта сохранности в отделы опеки и попечительства по месту нахождения имущества подопечных ГБУ СО «Высокинский дом-интернат, предназначенный для граждан, имеющих психические расстройства» **не направлялись.**

Сведения о наличии/отсутствии задолженности (справки, платежные документы от обслуживающих компаний) по коммунальным платежам собственников (долевых собственников) недвижимого имущества за **отчетный период не предоставлены.**

В ходе проверки от 24 мая 2023, на основании предоставленных актов сохранности жилых помещений было выявлено наличие задолженности и недоплаты по оплате коммунальных услуг за жилые помещения, принадлежащие следующим совершеннолетним недееспособным подопечным:

- *Анципирович Валерий Вячеславович* квартира в собственности по адресу: с. Майское, пер. Больничный 4А, кв.22. Задолженность ООО «Экостойресур» - 995, 34 руб. (с 01.01.2023 не было оплаты); ООО «Газпром межрегионгаз» -5320,18 руб.;
- *Гуляев Игорь Евгеньевич* квартира в собственности по адресу: с. Майское, пер. Больничный 3А, кв. 23. Задолженность ООО «Экостойресур» - 995, 34 руб. (с 01.01.2023 не было оплаты);
- *Сапожков Александр Михайлович* квартира в собственности по адресу: п. Овсянка, ул. Верхняя, д.1, кв.15. Задолженность ООО «Экостойресур» - 995, 34 руб. (с 01.01.2023 не было оплаты); ООО «Газпром межрегионгаз» - 33521,58 руб.;
- *Боболов Денис Сергеевич* ½ доля в квартире г. Самара Куйбышевский р-он ул. Бакинская д.13 кв.5 задолженность за жилищно-коммунальные услуги на 15.12.2022 составляет 102 593,66 рублей;
- *Журавлев Андрей Васильевич* – ½ доля в квартире по адресу: г. Самара Красноглинский район, микрорайон Крутые клочки, бульвар Ивана Финотина д.6 кв.43. Задолженность на 05.12.2022 7957,45 руб. (лицевой счет № 000001543);
- *Захаршин Владислав Игоревич* – 12/51 доля в квартире по адресу: г. Самара, Куйбышевский район, ул. Молдавская, д.7, кв.7 задолженность 1305,09 руб. (л/с 04026) справка «ЕИРЦ» (ООО «Солидарность»); 24414,66 руб. справка «ЕИРЦ» (ООО «Инженерная служба»);
- *Кулагину Андрею Вячеславовичу* квартира в собственности по адресу: г. Самара, ул. Революционная, д. 144А, кв. 71 задолженность на 14.11.2022 ООО «Мастер Ком» – 6015,97 руб. за жилищно-коммунальные услуги и задолженность 786,67 руб., за оплату пени.
- *Карцев Александр Алексеевич* – 5/12 доля в квартире по адресу: г. Самара, ул. Георгия Димитрова, д.30, кв.37, задолженность 19881.16 руб. на 11.10.2022 г.;
- *Матвеев Сергей Владимирович* – ½ доля в квартире по адресу: г. Самара, пос. Управленческий, ул. Сергея Лазо, д.17а, кв. 32. Справка о задолженности 24425,25 рублей от АО "Самарагорэнергосбыт" (квитанция на отца Матвеева Владимира Михайловича, он умер 06.10.2018. Справка "ЕИРЦ (ООО БИК)" задолженность на 08.12.2022 - 19173,62 руб. (последняя оплата была 2262,48 руб. в июне 2019), Справка о задолженности МП г.о. Самара "Инженерная служба" л/с №23682 - 28368,15 руб. на 02.12.2022г.; задолженность ООО "Самарский коммунальные системы" (вода, горячая, водоотведение) - 16235,65 руб. на декабрь 2022г.;

- *Неделько Сергей Григорьевич* квартира в собственности по адресу: с. Пестравка, ул. Коммунистическая, д.49, кв. 14. Задолженность МУП «Жилищно-коммунальное хозяйство Пестравского района» 2691,04 руб.; ООО «Газпром межрегионгаз» - 1294,95 руб.;

- *Постников Олег Александрович* – ½ доля в доме по адресу: с. Кипель-Черкасы, ул. Мичуринская, д.2. Задолженность за Услуги по обращению с ТКО -9136,8 рублей; задолженность за свет 16039,44 рубля Самараэнерго; водоканал - 15383,77 рублей, за газ справка – отсутствует;

- *Романьков Александр Алексеевич* – ½ доля в квартире по адресу: г. Чапаевск, ул. Котовского д.4 кв.4. Справки задолженности Газпром - 12 052,73 руб.; долг за кап. Ремонт- 8971,49 руб.; за коммунальные услуги - 61897,46 руб.; Самараэнерго - 4454,18 руб.; Экостройресурс - 5739,9 руб.;

- *Саливончук Николай Авксентьевич* – квартира в собственности по адресу: г. Новокуйбышевск, ул. Молодежная, д.10, кв.34. Задолженность по квартире 225 494,34 руб. от 06.12.22г.;

- *Харин Иван Иванович* - ½ (должно быть ¾ доли) в квартире по адресу: г. Самара, ул.Стара-Загора, д.143, кв. 93. Задолженность 44657,5 руб.;

- *Чариков Алексей Владимирович* – 9/26 долей в квартире по адресу: г. Самара, ул. Центральная, д.13, кв.41. Задолженность по квитанции от ООО "Опора"- 10543,36 руб. на 01.03.2023г.;

- *Чубуков Константин Александрович* – квартира в собственности по адрес: г. Тольятти, Автозаводской р-н, ул. Революционная, д.24, кв.181. Задолженность составляет на 29.03.2023 - 196 713 руб.

- *Лазарев Валерий Петрович* – квартира в собственности по адрес: Краснодарский край, Анапский район, г. Анапа, ул.Ленина, д.157, кв.68. Задолженность составляет на 31.10.2023 – 9641,76 руб.

Сведения (копии платежных поручений, чеков об оплате) о закрытии выявленной задолженности и недоплаты по оплате коммунальных услуг за жилые помещения, принадлежащие вышеуказанных совершеннолетним недееспособным подопечным **не предоставлены.**

Таким образом, проанализировав представленные на проверку документы, можно сделать вывод, что работа по обеспечению защиты имущественных прав совершеннолетних недееспособных граждан в части погашения задолженности по оплате коммунальных платежей не ведётся, графики платежей и необходимые

мероприятия для погашения и предотвращения накопления задолженности не проводятся. Не ведется работа с коммунальными службами и управляющими компаниями по разделению счетов при начислении платы за жилищно-коммунальные услуги по имуществу, находящегося в долевой собственности подопечных, не налажен процесс по установлению приборов учета горячего и холодного водоснабжения.

За отчетный период заключен договор найма квартиры по адресу: Самарская область, Пестравский район, село Майское, переулок Больничный, дом 3А, квартира 23, общей площадью 32,2 кв.м., собственником которой является недееспособный Гуляев Игорь Евгеньевич 1971 г.р. с гражданином Сдвиженским Павлом Юрьевичем, 1967 г.р., получено разрешение на заключение договора найма от 13.11.2023 №724.

В ходе проверки от 24 мая 2023, в соответствии с актами сохранности жилых помещений выявлены факты сдачи квартир в аренду родственниками подопечных без разрешений от органов опеки и попечительства и заключения договоров аренды жилых помещений:

- 2-х комнатная квартира по адресу: Самарская обл., г. Октябрьск, ул. 3-го октября, д.1, кв. 76, принадлежащая на праве собственности недееспособному *Ионову Александру Викторовичу*, 1975 г.р.;
- 2-х комнатная квартира по адресу: г. Самара, ул. Революционная, д. 144А, кв. 71, принадлежащая на праве собственности недееспособному *Кулагину Андрею Вячеславовичу*, 1962 г.р.;
- 2-х комнатная квартира по адресу: г. Тольятти ул. Ленинградская 26-30, принадлежащее на праве собственности недееспособному *Мокееву Михаилу Викторовичу*, 1959 г.р.;
- 2-х комнатная квартира по адресу: г. Самара, пос. Управленческий, ул. Сергея Лазо, д.17а, кв. 32, ½ доля которой, принадлежит на праве собственности недееспособному *Матвееву Сергею Владимировичу*, 1964 г.р. (со слов соседей, проживают квартиранты);
- 3-х комнатная квартира по адресу: г. Самара Советский район ул. Михаила Сорокина д.5 кв.20, 1/3 доля которой, принадлежит на праве собственности недееспособному *Никитину Александру Григорьевичу*, 1952 г.р.

Движимое имущество (телевизоры, ноутбуки, фотоаппараты, телефоны, функциональные кровати и т.д.) имеют 163 подопечных. На подопечных заведены карточки количественно-суммового учета материальных ценностей, где отражается движение имеющегося имущества. За проверяемый период акты на списание имущества подопечных, пришедшего в негодность, в том числе мягкого инвентаря не составлялось.

11. По работе Комиссии по расходованию личных денежных средств недееспособных.

- взаимодействие с органом опеки (включение в состав Комиссии, присутствие на заседаниях);

- получение предварительных разрешений органов;
- наличие случаев приобретения товаров, не относящихся к понятию «содержание подопечного» или по стоимости, превышающей величину прожиточного минимума, без разрешения органа опеки.

В целях рационального использования пенсий, обеспечиваемых и надзора за имуществом недееспособных, проживающих в пансионате, при ГБУ СО «Высокинский дом-интернат, предназначенный для граждан, имеющих психические расстройства» создана комиссия по расходованию личных средств недееспособных инвалидов. Председателем данной комиссии является и.о. директора дома-интерната Павлюкова Е.А. В состав комиссии включены представители органа опеки и попечительства м.р. Истринский Самарской области, в лице руководителя Болясовой Н.А. и главного специалиста Шаталовой И.В. На заседаниях данной комиссии рассматриваются вопросы приобретения товаров и услуг в соответствии с потребностями, нуждами и интересами подопечных, учитывая их состояние и возможности.

Заседания Комиссии в 2023 году состоялись 31.03.2023, 03.10.2023. На повестке дня рассматривались вопросы о приобретении: продуктовых наборов, в том числе ко дню имениника; сигаретных изделий; товаров для творчества, товаров длительного пользования, согласно заявкам подопечных; изделий медицинского назначения (очки); приобретение питьевой воды, объемом 5 литров; оплата стоматологических услуг; приобретение мягкого инвентаря, оплата сотовой связи и другие.

Ответственное лицо ежемесячно формирует заявки от подопечных, составляет перечень необходимых услуг и товаров, их предоставление и выдачу, а также организует заключение договоров на приобретение товаров и списание предметов, пришедших в негодность.

За указанный период с 24.05.2023 по 17.11.2023 за счет личных средств подопечных движимое имущество (телевизоры, телефоны, ноутбуки, фотоаппараты и т.д.) не приобретались.

В ходе проверки отчетов опекуна за 2022 год, не предоставлены отчеты: Горяинова В.П.; Гусева Ю.А.; Мартынова О.А.; Никонова В.А.; Павлова А.П.; Полякова В.К.; Сухарева А.Г.; Строгова С.Ф.; Тарапова В.Г.

Данные нарушения, выявленное в предыдущей проверке от 24.05.2023г. не устранены, отчеты в МКУ Отдел опеки не предоставлены.

Перечень выявленных нарушений:

1. В личном деле *Трапезникова Е.В.* отсутствует договор о распределении обязанностей, подписанный внешним опекуном Бабопиной Ю.Е.

2. Не предоставлены запросы актов сохранности жилых помещений, принадлежащих на праве собственности за 2023 год.

3. Наличие задолженности по оплате коммунальных услуг за жилые помещения на май 2023 года, принадлежащие следующим совершеннолетним недееспособным подопечным:

- Анципирович Валерий Вячеславович
- Гуляев Игорь Евгеньевич
- Сапожков Александр Михайлович
- Бобонов Денис Сергеевич
- Журавлев Андрей Васильевич
- Захарьин Владислав Игоревич
- Кулагину Андрею Вячеславовичу
- Карцев Александр Алексеевич
- Матвеев Сергей Владимирович
- Педелько Сергей Григорьевич
- Постников Олег Александрович
- Романьков Александр Алексеевич
- Саливончук Николай Авксентьевич
- Харин Иван Иванович
- Чариков Алексей Владимирович
- Чубуков Константин Александрович
- Назарев Валерий Петрович (задолженность на 31.10.2023)

3. Не предоставлены отчеты опекуна за 2022 год: Горяинова В.П.; Гусева Ю.А.; Мартынова О.А.; Никонова В.А.; Павлова А.П.; Полякова В.К.; Сухарева А.Г.; Строгова С.Ф.; Тарапова В.Г.

4. Факты сдачи квартир без разрешения органов опеки, договоров аренды с квартиросъемщиками и извлечения прибыли от сдачи данных жилых помещений, принадлежащих на праве частной или долевой собственности подопечным дома-интерната: *Ионову Александру Викторовичу, Кулагину Андрею Вячеславовичу, Мокееву Михаилу Викторовичу, 1959 г.р.; Матвееву Сергею Владимировичу, (со слов соседей, проживают квартиранты); Пикитину Александру Григорьевичу.*

5. Личные дела получателей социальных услуг сформированы не в полном объеме, в части составления внутренней описи и нумерации вновь приобретенных документов.

Срок устранения нарушений: до 15.02.2024г.

Рекомендации ГБУ СО «Высокинский дом-интернат, предназначенный для граждан, имеющих психические расстройства» о принятии мер по исполнению возложенных на него обязанностей опекуна:

1. Принять конкретные меры по устранению выявленных нарушений согласно перечню.
2. Выянить причины задолженности за коммунальные услуги вышеуказанных жилых помещений, произвести сверку сумм задолженности с коммунальными службами, провести работу с коммунальными службами и управляющими компаниями по разделению счетов при начислении платы за жилищно-коммунальные услуги по имуществу, находящегося в долевой собственности подопечных, решить вопрос по установлению приборов учета горячего и холодного водоснабжения, разработать графики по оплате задолженности, производить оплату согласно графикам.
3. Наладить взаимодействие с органами опеки и попечительства территорий, на которых находится недвижимое имущество подопечных, подлежащее ежегодной проверке сохранности.
4. О результатах проделанной работы сообщить в МКУ Отдел опеки, попечительства и демографии м.р. Пестравский Самарской области в срок до 15.02.2024г.

Предложения:

1. Предлагаем провести служебную проверку по перечню выявленных нарушений, причинах и условиях, им способствующих.
2. О результатах служебной проверки и принятых мерах сообщить в МКУ Отдел опеки, попечительства и демографии м.р. Пестравский Самарской области в срок до 15.02.2024г.

Подписи должностного лица, проводившего проверку:

Главный специалист МКУ Отдел опеки
Специалист МКУ Отдел опеки



И.В. Шаталова
Г.В. Гребенкова